

**Zápis ze schůze představenstva a kontrolní komise konané dne 30.11.2017**

**Přítomní :** Marcela Miklušáková ( plná moc za Ing. L.Bryxi )  
Mgr.Ivana Ševčíková  
Zdeňka Peroutková  
Ing.Lenka Bryxi ( přítomnost ke konci jednání )  
David Berák  
Hana Brabcová

**Program schůze :**

1. Informace o projektu a výběrovém řízení

Členové představenstva a kontrolní komise byli informováni o přepracování projektu pro revitalizaci. Přepracování provedl Ing.P.Čipčala, po výměně projektanta O.Karáska firmou Český Profiservis.

Představenstvo a kontrolní komise odsouhlasilo všemi hlasy( 6 členů ), že po odmítnutí financování přepracování projektu Českým Profiservisem zaplatí BD přepracování projektu, také odsouhlasilo všemi hlasy cenu projektu na elektroinstalaci a hromosvod.

Právní zástupce BD vstoupil do jednání s firmou Český Profiservis s výzvou k částečnému vypořádání poskytnutého plnění. BD se bude snažit o vyrovnání mimosoudní cestou, předžalobní výzvou.

Představenstvo a kontrolní komise navrhne členské schůzi k odsouhlasení, že případnou soudní žalobu povede z důvodu vysokých nákladů soudního řízení pouze do výše rentabilní částky.

Členové představenstva a kontrolní komise byli informováni o možnosti kompenzace výměny oken ve svých bytech, kterou provedli na své náklady. Kompenzace bude prováděna postupně, dle finančních možností BD – bude navrženo k odsouhlasení na členské schůzi.

Představenstvo a kontrolní komise odsouhlasilo všemi hlasy( 6 členů ), aby Ing.P.Čipčala vypracoval výkaz výměr a zahájil výběrové řízení.

**Do výběrového řízení byly zařazeny firmy z 1. kola výběrového řízení :**

1. Kasten
2. Holborn
3. Geopolis
4. Remirent
5. Stavorevita
6. Mao ( byla zařazena na základě ústní žádosti pí.H.Brabcové )

**Firmy, které se v 1. kole neozvaly nebyly nyní zařazeny :**

- Vltavín Holding
- OSF 2000
- Ekoisol

Otevírání obálek proběhne ve druhé polovině ledna 2018, bude veřejně přístupné členům BD, ale ti nebudou mít hlasovací právo na základě udělení mandátu představenstvu a kontrolní komisi k revitalizaci na členské schůzi dne 1.11.2015.

TDI a BOZP bude vybráno a odsouhlaseno představenstvem a kontrolní komisí.

V Lužci nad Vltavou 30.11.2017

Marcela Miklušáková  
( předseda družstva )



Mgr.Ivana Ševčíková  
( místopředseda družstva )



Zápis provedla : Mgr.Ivana Ševčíková



**BYTOVÉ DRUŽSTVO**  
**JIRÁSKOVA 261 - 263 družstvo**  
se sídlem Jiráskova 262, 277 06 Lužec nad Vltavou  
IČ: 270 76 032  
OR - Městský soud Praha, odd. Dr., vl. 5935